



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



TERRENO COM PROJETO APROVADO PARA MORADIA, À VENDA, NA MAIA, PORTUGAL

Ref. **LS05415**

€ **810 000**

Terreno com 1.407 m² destaca-se pela excelente localização e ótimos acessos, inserido numa zona tranquila mas próxima de todos os serviços essenciais. Com projeto aprovado para a construção de uma moradia isolada de arquitetura contemporânea, com 590,50 m² de área bruta de construção, este lote oferece o equilíbrio ideal entre privacidade, conforto e integração com a paisagem natural. O projeto contempla uma moradia distribuída de forma inteligente, aproveitando o declive do terreno para criar espaços amplos e luminosos, com zonas técnicas, de lazer e estacionamento subterrâneos, totalmente integrados no relevo, garantindo máxima discrição e harmonia com o ambiente. A orientação dos espaços privilegia a luz natural e a ligação a...

Área Terreno:

1 407 m² | 15 145 sq ft

Eficiência Energética:

I