



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA COM VISTAS DA RIA DE AVEIRO À VENDA NA PRAIA DA BARRA, PORTUGAL

Ref. **LS05395**

€ 2 450 000

Erigida no limite da linha de água, numa zona residencial de excelência, esta moradia de 4 quartos de arquitetura contemporânea é uma ode à simbiose entre design sofisticado e conforto absoluto. Amplos vãos envidraçados banham o interior de luz natural, oferecendo vistas panorâmicas deslumbrantes sobre a Ria de Aveiro. A decoração interior, concebida e executada pelo conceituado gabinete Oitoemponto, eleva ainda mais a experiência de requinte e exclusividade. A arquitetura, moderna e intemporal, distingue-se por linhas elegantes e materiais nobres que asseguram sofisticação e durabilidade. No interior, madeiras maciças e mármore de grandes dimensões conferem um requinte inigualável. A exposição solar ideal proporciona um ambiente aco...

Área Terreno:	1 223 m ² 13 164 sq ft	Área de Implantação:	387 m ² 4 162 sq ft
Área de Construção:	596 m ² 6 420 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	6	Garagem:	2
Eficiência Energética:	B-		