



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



APARTAMENTO T2 PARA VENDA NA BAIXA DO PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS05382-J**

€ **760 000**

Apartamento novo, para venda, inserido na nobre e centenária Avenida dos Aliados, em edifício classificado, de elevado valor histórico, que incorpora influências do esteli aquitetónico de Beux-Arts. O interior distingue-se pelo excecional pé direito, linhas sóbrias, nobreza dos materiais e requinte dos acabamentos de luxo. O conjunto proporciona um estilo de vida cosmopolita em ambiente contemporâneo e sofisticado. Inserido no centro histórico do Porto, classificado como Património Cultural da Humanidade pela Unesco em 1996. Este apartamento encontra-se junto de todo o tipo de comodidades, serviços, comércio e atrações turísticas. Na compra deste imóvel existem benefícios fiscais tanto a nível de IMT como de IMI. ...

Área: 119 m² | 1 285 sq ft

Quartos: 2

Banhos: 3

Eficiência Energética: C