

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



QUINTA VINÍCOLA À VENDA NO ALTO DOURO VINHATEIRO DOURO VALLEY, PORTUGAL

Ref. LS05367

€ 1 340 000

Esta propriedade, localizada em Cambres, a 5 minutos do centro de Lamego e do Peso da Régua, possui uma vinha oficial DOC Douro com 4,5 hectares que produz uvas de qualidade superior para vinhos DOC e Porto das tradicionais e icónicas castas tintas como a Touriga Nacional, Touriga Franca e Tinta Roriz. Usufrui de um enquadramento único sobre o vale e sobre o rio Douro, com vistas deslumbrantes e uma topografia planáltica que promove o destaque desta quinta de qualquer ponto ao seu redor e que, juntamente com os excelentes acessos, proporciona as condições ideais para um novo projeto hoteleiro. Esta belíssima quinta é vendida com um PIP para o desenvolvimento de um hotel boutique com cerca de 2.300 m2 de área de construção que usufr...

47 843 ^{m2} | 514 **Área de Implantação:** 100 m² | 1 Área Terreno: 978 sq ft 077 sq ft

100 ^{m2} | 1 077 **Eficiência Energética:** sq ft Área de Construção:

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede Tlm.:

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal