

# Lançamento Jardim da Oliveira Residence - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA COM PISCINA E VISTAS DE MAR À VENDA EM VALADARES, PORTUGAL

Ref. LS05364-15-8

€ 1 250 000

Morada exclusiva de quatro quartos + um para venda, inserida no Lançamento Jardim da Oliveira Residence, localizada numa zona privilegiada de Valadares, com vistas de mar, jardim e piscina privativa. Esta moradia em banda faz parte de um condomínio fechado com uma zona verde comum e se destaca pelo design contemporâneo, áreas generosas e pela perfeita fusão entre conforto, elegância e funcionalidade; com um jardim privativo, piscina, varandas e um terraço panorâmico, foi projetada para oferecer uma experiência de habitação distinta, onde a qualidade de vida e a proximidade ao oceano se tornam parte do quotidiano. Constituída por três pisos, no Piso 0 encontra-se uma garagem fechada para duas viaturas, uma ampla sala e cozinha em o...

<b>Área Terreno:</b>	539 m <sup>2</sup>   5 802 sq ft	<b>Área:</b>	310 m <sup>2</sup>   3 334 sq ft
<b>Área de Implantação:</b>	184 m <sup>2</sup>   1 984 sq ft	<b>Área de Construção:</b>	310 m <sup>2</sup>   3 334 sq ft
<b>Quartos:</b>	4	<b>Banhos:</b>	3
<b>Garagem:</b>	2	<b>Eficiência Energética:</b>	A