



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## PALACETE ICÓNICO PARA VENDA NO CENTRO DE OLIVEIRA DE AZEMÉIS, PORTUGAL

Ref. **LS05336-A**

€ 995 000

Magnífico palacete, ícone da história e da cultura de Oliveira de Azeméis, localizado na prestigiada Rua António Alegria, para venda no centro de Oliveira de Azeméis. Trata-se de uma obra de arte arquitetónica, testemunha da evolução urbana e administrativa da cidade, um espaço que, ao longo dos séculos, serviu como cenário de decisões importantes, por ter sido a sede da Câmara Municipal e que hoje se apresenta como uma oportunidade única para quem deseja possuir uma parte da história do município. Construído no século XIX, este palacete exibe o esplendor dos estilos arquitetónicos da época, destacando-se pela imponência e pela riqueza dos detalhes. A sua fachada, adornada em granito, transmite robustez e elegância intemporal, enqu...

**Área Terreno:** 1 304 m<sup>2</sup> | 14 036 sq ft

**Área de Implantação:** 687 m<sup>2</sup> | 7 395 sq ft

**Área de Construção:** 1 479 m<sup>2</sup> | 15 920 sq ft

**Eficiência Energética:** D