



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## NOVO APARTAMENTO T3 DUPLEX À VENDA NA PRAIA DA BARRA, AVEIRO, PORTUGAL

Ref. **LS05315-O**

€ **680 000**

No coração da Praia da Barra este novo apartamento de três quartos Duplex no empreendimento residencial Icon 130 destaca-se pela abundante luz natural em todas as divisões, arquitetura moderna e funcional, bem como por acabamentos de alta qualidade. A ampla varanda e os dois terraços oferecem um ambiente de elegância e conforto, proporcionando uma fusão perfeita entre a praia e a vida urbana. O apartamento de 3 quartos Duplex apresenta áreas distintas e elegantes com espaços exteriores que permitem uma vivência tranquila da brisa trazida pelo Oceano Atlântico. Além disso, dispõe de dois lugares de estacionamento, garantindo a máxima comodidade e segurança. O design contemporâneo deste apartamento é complementado por acabamentos de ...

<b>Área:</b>	136 m <sup>2</sup>   1 461 sq ft	<b>Quartos:</b>	3
<b>Banhos:</b>	3	<b>Garagem:</b>	2
<b>Eficiência Energética:</b>	A		