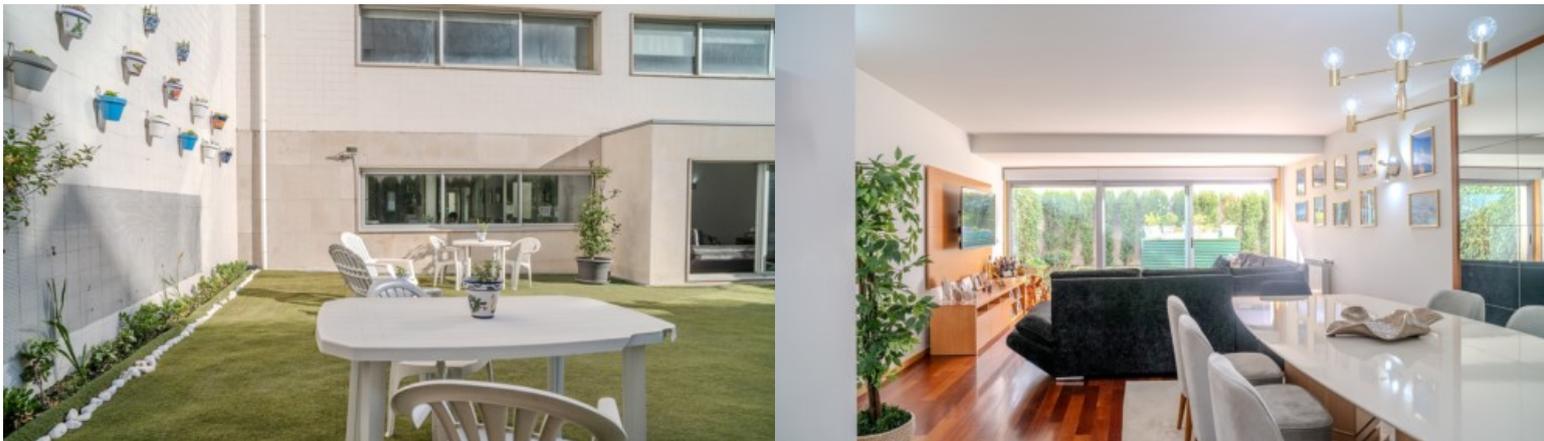




LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO T3 COM
JARDIM PARA VENDA NO
CENTRO DO PORTO,
PORTUGAL**

Ref. LS05313

€ 720 000

No coração histórico e vibrante do Porto, no icónico Edifício Aliança - verdadeiro símbolo arquitetónico com uma fachada que evoca outros tempos - encontra-se este apartamento T3 que combina elegância e funcionalidade, oferecendo um refúgio tranquilo numa localização inigualável, em Santos Pousada. O átrio cuidadosamente renovado, que mantém o charme intemporal do edifício, é complementado por jardins comuns que embelezam a vivência dos moradores. No interior, o apartamento destaca-se pelas suas áreas amplas e uma ligação fluida entre os espaços: a sala de estar e de jantar, tal como os dois quartos, com exposição solar perfeita ao longo da tarde, abre-se para o jardim privativo de 126 m², ideal para relaxar em família ou com amigo...

Área Terreno:	127 m ² 1 363 sq ft	Área:	143 m ² 1 539 sq ft
Quartos:	3	Banhos:	3
Garagem:	2	Eficiência Energética:	C