

# Lançamento Unique Padrão da Léguia, Matosinhos - Porto



**LUXIMOS** | **CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO T3 NOVO À VENDA NO UNIQUE - PADRÃO DA LÉGUA, PORTUGAL**

Ref. LS05310-Q

€ 405 000

Apartamento T3 novo à venda no empreendimento residencial Unique Padrão da Léguia, com varanda e acabamentos de boa qualidade, em Matosinhos. A poucos minutos do Porto, este imóvel alia a tranquilidade de uma área residencial familiar ao dinamismo da vida urbana. Com uma arquitetura contemporânea, este apartamento de construção nova em Padrão da Léguia - Matosinhos destaca-se pela abundante luz natural proporcionada pela caixilharia minimalista com vidro duplo e corte térmico e pela varanda que prolonga a área social, ideal para momentos ao ar livre. O interior oferece uma sala em plano aberto que se integra com a cozinha totalmente equipada, enquanto a zona privada inclui três quartos, sendo um ensuite, todos com armários embutidos ...

Área:	119 m <sup>2</sup>   1 277 sq ft	Quartos:	3
Banhos:	3	Garagem:	1
Eficiência Energética:	A		