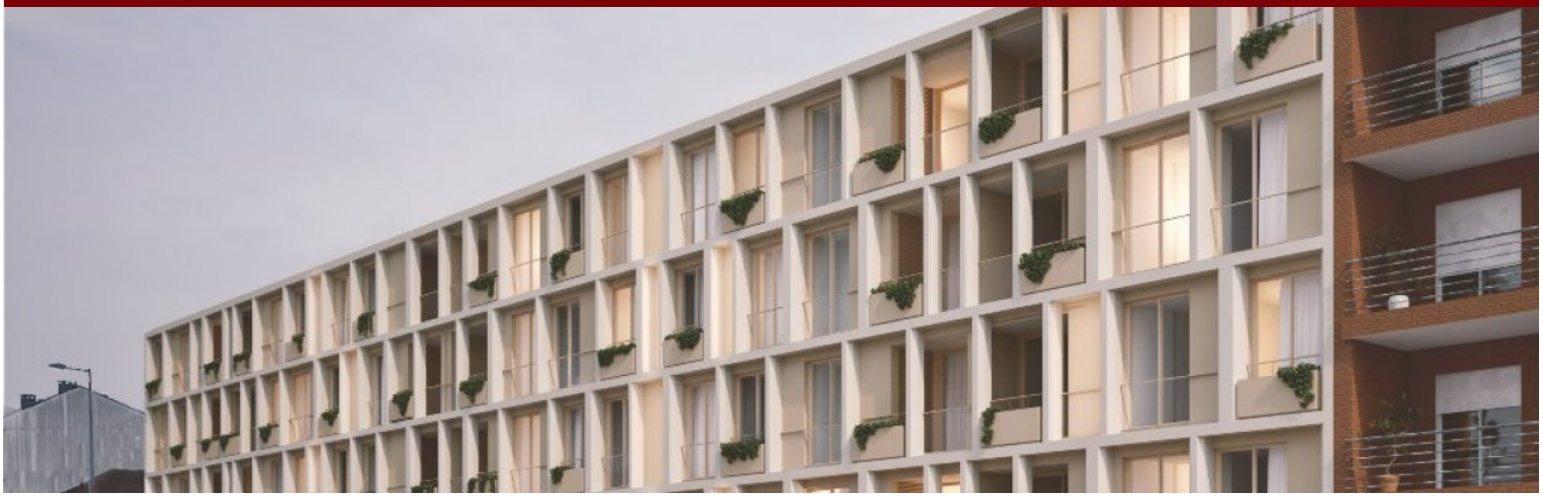
# Lançamento Unique Padrão da Légua, Matosinhos - Porto



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

**APARTAMENTO T2 NOVO À VENDA NO UNIQUE - PADRÃO DA LÉGUA, PORTUGAL**

**Ref. LS05310-BC**

**€ 350 000**

Apartamento T2 novo à venda no empreendimento residencial Unique Padrão da Légua, com varanda e acabamentos de boa qualidade, em Matosinhos. A poucos minutos do Porto, este imóvel alia a tranquilidade de uma área residencial familiar ao dinamismo da vida urbana. Com uma arquitetura contemporânea, este apartamento de construção nova em Padrão da Légua - Matosinhos destaca-se pela abundante luz natural proporcionada pela caixilharia minimalista com vidro duplo e corte térmico e pela varanda que prolonga a área social, ideal para momentos ao ar livre. O interior oferece uma sala em plano aberto que se integra com a cozinha totalmente equipada, enquanto a zona privada inclui dois quartos, sendo um ensuite, ambos com armários embutidos...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Área:** | 96 $^{m2}$ \| 1 039 $^{sq\ ft}$ | **Quartos:** | 2 |
| **Banhos:** | 2 | **Garagem:** | 1 |
| **Eficiência Energética:** | A | | |

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt

www.luximos.pt