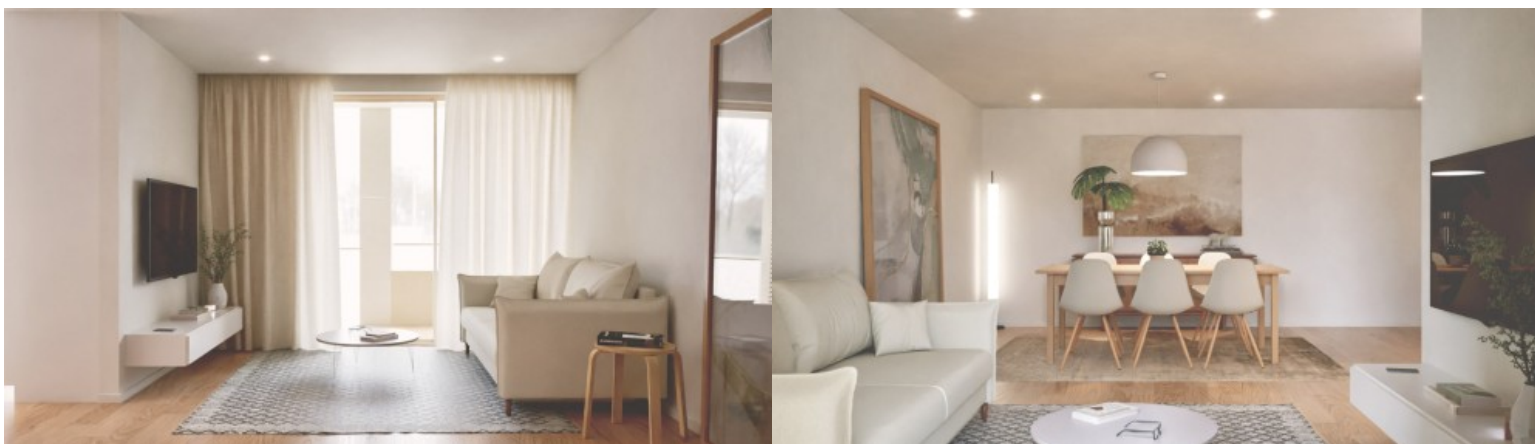


# Lançamento Unique Padrão da Légua, Matosinhos - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO T1+1 NOVO À VENDA NO UNIQUE - PADRÃO DA LÉGUA, MATOSINHOS, PORTUGAL

Ref. LS05310-AD

€ 310 000

Apartamento T1+1 novo à venda no empreendimento residencial Unique Padrão da Légua, com terraço e acabamentos de boa qualidade, em Matosinhos. A poucos minutos do Porto, este imóvel alia a tranquilidade de uma área residencial familiar ao dinamismo da vida urbana. Com uma arquitetura contemporânea, este apartamento de construção nova em Padrão da Légua - Matosinhos destaca-se pela abundante luz natural proporcionada pela caixilharia minimalista com vidro duplo e corte térmico e pelo terraço que prolonga a área social, ideal para momentos ao ar livre. O interior oferece uma sala em plano aberto que se integra com a cozinha totalmente equipada, enquanto a zona privada inclui um quarto com armários embutidos e estores elétricos blacko...

|                        |                               |          |   |
|------------------------|-------------------------------|----------|---|
| Área:                  | 78 m <sup>2</sup>   843 sq ft | Quartos: | 1 |
| Banhos:                | 1                             | Garagem: | 1 |
| Eficiência Energética: | A+                            |          |   |