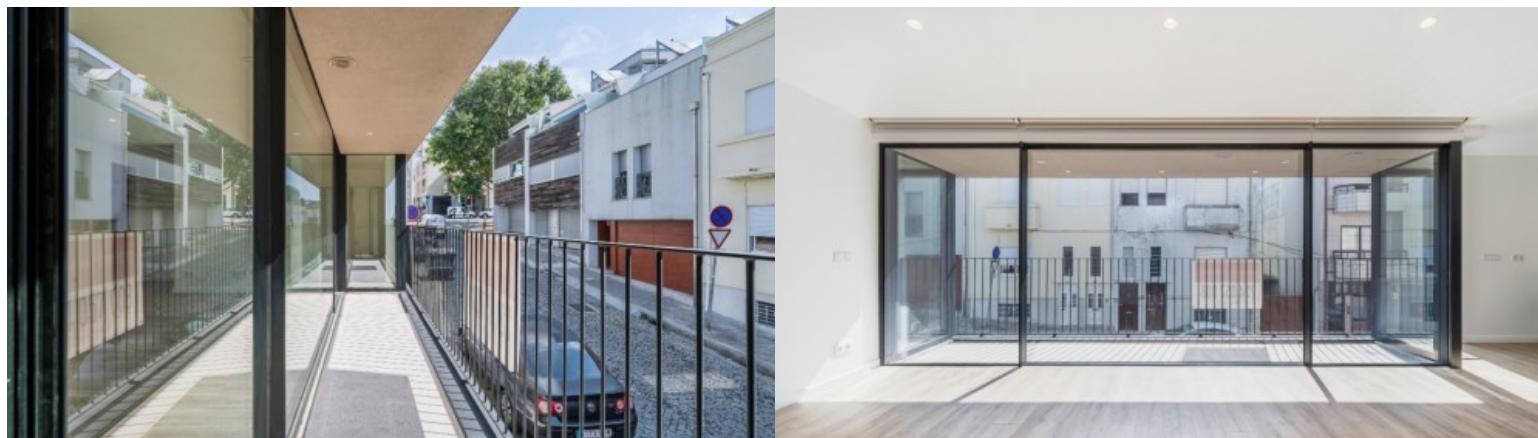




**LUXIMOS** | **CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO NOVO DE 1  
QUARTO COM VARANDA  
PARA VENDA NO PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS05306**

**€ 265 000**

Localizado em zona residencial de Cedofeita, o empreendimento "Monte Cativo 329", é um projeto arquitetónico composto por 10 apartamentos de tipologias T1, T2 e T3. Apartamento moderno apresenta sala com acesso à varanda, cozinha, um quarto e uma casa de banho completa. Os apartamentos com áreas entre os 58 e os 127m<sup>2</sup>, usufruem de áreas amplas e bem distribuídas, evidenciando-se os acabamentos de qualidade superior, como os pavimentos flutuantes em carvalho, as carpintarias lacadas, os tetos falsos e a pré instalação de ar condicionado, que proporcionam o máximo de conforto e sofisticação. As cozinhas apresentam-se equipadas com eletrodomésticos Bosch e as loiças sanitárias suspensas. Beneficiam ainda de varandas ou terraços com ...

**Área:**

**60 m<sup>2</sup> | 646 sq ft**

**Quartos:**

**1**

**Banhos:**

**1**

**Eficiência Energética:**

**B**