



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V2 RENOVADA À VENDA NO CENTRO DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05298-A

€ 268 000

Morada em banda recentemente renovada com sala e cozinha em open space no primeiro piso e dois quartos com claraboias no piso superior. Apresenta um wc social no primeiro piso e uma casa de banho completa no piso dos quartos, para além de pequeno terraço atrás. Situada numa rua típica do centro do Porto, tem muita luz e bons acabamentos, para além de isolamento térmico e acústico. A cozinha encontra-se totalmente equipada e os quartos têm armários embutidos. Localizada a 5 minutos do centro histórico e próxima do metro de Faria Guimarães, tem nas proximidades vários transportes públicos, bem como acesso às principais vias rodoviárias da cidade. ...

Área Terreno:	43 m ² 457 sq ft	Área de Implantação:	36 m ² 388 sq ft
Área de Construção:	72 m ² 775 sq ft	Quartos:	2
Banhos:	2	Eficiência Energética:	Certificação em curso