



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V5 REMODELADA
À VENDA NA FOZ DO
DOURO, PORTO,
PORTUGAL**

Ref. LS05296

€ 1 650 000

Situada na prestigiada zona da Foz do Douro, esta moradia de três pisos combina localização privilegiada com privacidade e tranquilidade. A poucos minutos das praias, onde a beleza natural encontra o charme da cidade, a casa oferece uma oportunidade única de se viver próximo ao mar, num bairro residencial recatado e reservado. Com cinco quartos, a moradia é inundada por luz natural, criando ambientes acolhedores e espaçosos em cada um dos andares. A área exterior, ampla e com grande potencial, é perfeita para criar um espaço de lazer e relaxamento, ideal para quem deseja aproveitar os dias ao ar livre sem abrir mão da privacidade. Além disso, a localização oferece excelentes acessos às principais vias e serviços da cidade, garantin...

Área Terreno:	400 m ² 4 306 sq ft	Área de Implantação:	130 m ² 1 399 sq ft
Área de Construção:	307 m ² 3 305 sq ft	Quartos:	5
Banhos:	4	Garagem:	2
Eficiência Energética:	B-		