LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

## MORADIA DE LUXO V4, PARA VENDA, COM PISCINA, EM BRAGA, PORTUGAL

**Ref. LS05271**

**€ 1 080 000**

Excelente moradia V4 moderna, para venda, com quatro frentes, jardim e piscina, situada em localização privilegiada, na encosta do Bom Jesus, em Braga. Esta residência de luxo, com 521 m2 de área bruta privativa, está inserida num lote de terreno de mais de 700 m2 e distribui-se harmoniosamente por três pisos funcionais onde se destacam os materiais de qualidade superior que criam um ambiente elegante, sofisticado e acolhedor. No piso térreo fica a entrada principal com acesso a uma sala polivalente de grandes dimensões, com cozinha de apoio, e saída direta para o exterior onde se encontra o jardim e a piscina. Nesse piso fica ainda uma casa de banho e uma sala de home cinema insonorizada e equipada com sistema Bang & Olufsen. N...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Área Terreno:** | 724 m2 \| 7 793 sq ft | **Área de Implantação:** | 187 m2 \| 2 013 sq ft |
| **Área de Construção:** | 521 m2 \| 5 611 sq ft | **Quartos:** | 4 |
| **Banhos:** | 4 | **Garagem:** | 2 |
| **Eficiência Energética:** | B | | |

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt