

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





## MORADIA V4 COM PISCINA E JARDIM, À VENDA, EM PONTE DE LIMA, PORTUGAL

**Ref. LS05248**

**€ 875 000**

Extraordinária moradia com 215 m² que impressiona desde a fachada de pedra até aos sofisticados acabamentos interiores, um verdadeiro refúgio à venda em Ponte de Lima, onde a elegância encontra a natureza. Os pisos e tetos em madeira de riga irradiam aconchego e requinte, criando uma atmosfera acolhedora. A ampla sala de estar com janelas generosas deixa entrar a luz natural, criando um ambiente relaxante e convidativo. As quatro suítes espaçosas foram criadas com atenção ao detalhe, garantindo o máximo conforto. No exterior, um paraíso privado: um terreno com uma piscina envolta em vastos espaços verdes, ideais para momentos de lazer e descontração. A eficiência energética de classe A reflete o compromisso com o conforto susten...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Área Terreno:** | 1 271 $m^2$ \| 13 681 sq ft | **Área de Implantação:** | 155 $m^2$ \| 1 666 sq ft |
| **Área de Construção:** | 215 $m^2$ \| 2 309 sq ft | **Quartos:** | 4 |
| **Banhos:** | 5 | **Eficiência Energética:** | A |

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt

www.luximos.pt