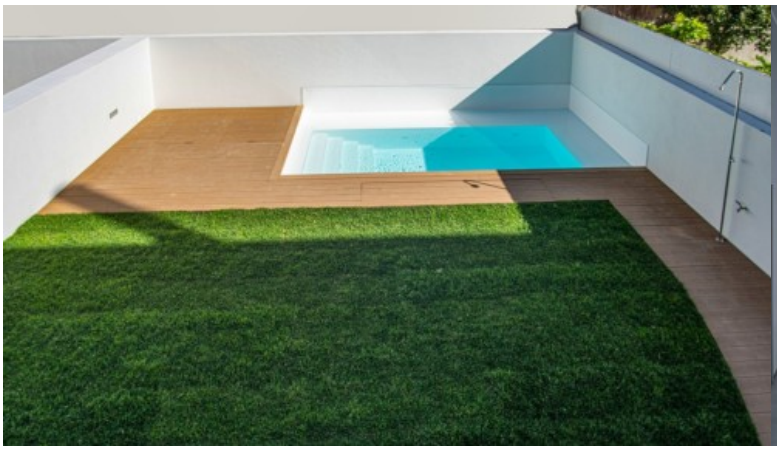
LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V4+1 COM PISCINA E JARDIM, PARA VENDA, EM AVEIRO, PORTUGAL

Ref. LS05243-LT10

€ 1 300 000

Moradia V4+1 com 312 m² de área construída, à venda no coração de Aveiro, rodeada por jardim e piscina e caracterizada pelo conforto e sofisticação. Esta casa impressiona pelos acabamentos de alta qualidade, onde o pavimento em madeira nobre se destaca, e pelo design funcional, para além de tirar partido de várias tecnologias que a tornam igualmente contemporânea. A ampla sala de estar e de jantar com janelas generosas inunda o espaço de luz natural e é complementada pela cozinha, totalmente equipada, em open space, o que permite momentos de convívio durante as refeições. O jardim privado é um verdadeiro oásis, com piscina e zonas verdes, perfeitos para os dias de calor; esta área exterior, no piso 0, tem o apoio de uma peque...

Área Terreno:	225 m2 | 2 422 sq ft	**Área de Implantação:**	104 m2 | 1 119 sq ft
Área de Construção:	312 m2 | 3 358 sq ft	**Quartos:**	4
Banhos:	5	**Garagem:**	2
Eficiência Energética:	A		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

www.luximos.pt

www.luximos.pt