



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA V5 COM PISCINA E JARDIM, PARA VENDA, NA MAIA, PORTUGAL

Ref. **LS05241**

€ 1 275 000

Espectacular moradia de 5 quartos, construída em 2008, cenário ideal para quem procura conforto, privacidade e uma qualidade de vida numa propriedade que combina arquitetura moderna com detalhes de charme e sofisticação. Com uma área de construção de 619,40 m<sup>2</sup> e inserida num generoso terreno de 1.049 m<sup>2</sup>, esta moradia destaca-se pelo seu espaço amplo e bem distribuído. Ao entrar, somos recebidos por uma atmosfera luminosa e acolhedora, com áreas sociais amplas que incluem uma sala de estar perfeita para momentos de convívio e uma sala de jantar que convida a longas refeições em família ou com amigos. A cozinha está totalmente equipada e é ideal para quem gosta de explorar o lado culinário. Para os apreciadores de vinho, a moradia of...

<b>Área Terreno:</b>	1 049 m <sup>2</sup>   11 291 sq ft	<b>Área de Implantação:</b>	232 m <sup>2</sup>   2 492 sq ft
<b>Área de Construção:</b>	619 m <sup>2</sup>   6 667 sq ft	<b>Quartos:</b>	5
<b>Banhos:</b>	6	<b>Garagem:</b>	6
<b>Eficiência Energética:</b>	A+		