## Lançamento Casas de Sol - Aveiro



## LUXIMOS | CHRISTIE'S



MORADIA NOVA T4+1 COM JARDIM, À VENDA, EM AVEIRO, PORTUGAL

Ref. LS05236-LT03

€ 720 000

Moradia T4+1 duplex, inserida num exclusivo empreendimento residencial de moradias, com muita privacidade, boa exposição solar e espaços verdes, em Aveiro. Excelente moradia, com 292m2 de área bruta, inserida num lote com 332m2, que se destaca pelas linhas contemporâneas, com materiais naturais e tons neutros criando um ambiente intimista e familiar. A moradia T4+1, com 2 pisos, surge integrada num condomínio exclusivo apenas com quinze casas novas, citadinas e muito funcionais. O que torna as moradias tão especiais são as boas áreas, a privacidade, os espaços verdes e a boa exposição solar. A moradia conta com boas áreas, muita privacidade e espaços verdes, bem como boa exposição solar. A sala ampla e luminosa prolongase por u...

**Área Terreno:**  $332 \, {}^{\text{m2}} \, | \, 3$  **Área:**  $286 \, {}^{\text{m2}} \, | \, 3$   $575 \, {}^{\text{sq ft}}$   $078 \, {}^{\text{sq ft}}$ 

Área de Implantação: 168  $^{\mathrm{m2}}$  | 1 Area de Construção: 286  $^{\mathrm{m2}}$  | 3 078  $^{\mathrm{sq ft}}$ 

Quartos:4Banhos:3Garagem:2Eficiência Energética:A

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
TIm.:

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal