

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MORADIA V6 COM PISCINA E JARDIM, À VENDA, NA MAIA, PORTUGAL

Ref. LS05230

€ 1 090 000

Moradia com localização privilegiada, inserida num lote de 1.690 m², com áreas generosas e bem diferenciadas. Com três entradas independentes e três meios pisos interligados por uma magnífica escadaria, a casa proporciona uma distribuição de espaços funcional e fluida. Construída na década de 80, a moradia encontra-se em excelente estado de conservação, pronta para renovação e modernização conforme o gosto do novo proprietário. O exterior é composto por uma belíssima piscina rodeada por jardins, com acesso a casa de banho, cozinha, salão, arrumos e lavandaria, oferecendo conforto e conveniência adicionais. Com excelentes acessos, próximo ao Aeroporto do Porto e às principais vias de acesso. ...

Área Terreno:	1 690 ^{m2} | 18 191 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	297 ^{m2} | 3 192 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	350 ^{m2} | 3 767 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	6
Banhos:	5	**Garagem:**	2
Eficiência Energética:	D		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt