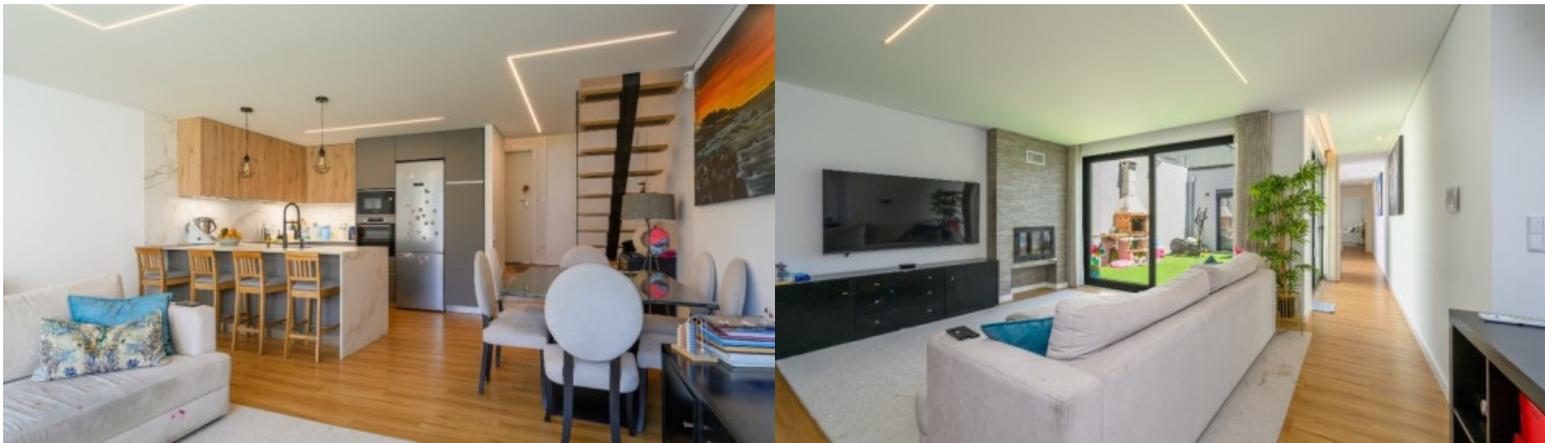


REDUÇÃO DE PREÇO



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V3 COM TERRAÇO INTERIOR, À VENDA, LEÇA DA PALMEIRA, PORTUGAL

Ref. LS05206

€ 585 000

Morada V3 com terraço interior construída em 2023 no centro de Leça da Palmeira, em local recatado e tranquilo. O imóvel tem ampla sala com cozinha em open space, terraço interior e varanda na cobertura. Para além das três suítes, a moradia foi construída para proporcionar aos residentes conforto e qualidade de vida sustentável, com a inserção de equipamentos como bomba de calor, ar condicionado, recuperador de calor e painéis fotovoltaicos. A moradia tem garagem para uma viatura. Localização no centro de Leça da Palmeira, com comércio e serviços nas proximidades, e com a praia a 20 minutos a pé. Bons acessos à autoestrada A28 e facilidades para chegar a Matosinhos e ao centro do Porto. ...

| | | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Área Terreno: | 180 m ² 1 933 sq ft | Área de Implantação: | 144 m ² 1 546 sq ft |
| Área de Construção: | 227 m ² 2 442 sq ft | Quartos: | 3 |
| Banhos: | 4 | Garagem: | 1 |
| Eficiência Energética: | B | | |