

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MORADIA V3 COM JARDIM E PISCINA, À VENDA, VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05196

€ 1 050 000

Fantástica moradia V3+2 de quatro frentes inserida num amplo lote de terreno, com total privacidade, em Vilar de Andorinho, Vila Nova de Gaia. Constituída por três pisos, encontra-se em óptimo estado, e destaca-se pelo nível de construção elevado, bem como pela selecção de materiais de qualidade superior que proporcionam um ambiente confortável e muito elegante. Na área exterior encontra-se a piscina e um charmoso terraço em deck, para além de um tranquilo jardim e zonas para relaxantes refeições e para desfrutar de tempos de descanso. Garagem, lavandaria, aquecimento central e ar condicionado estão entre as diversas características adicionais que esta exclusiva moradia oferece para conforto da família. A escassos metros do G...

Área Terreno:	1 047 ^{m2} | 11 270 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	150 ^{m2} | 1 615 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	474 ^{m2} | 5 102 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	3
Banhos:	5	**Garagem:**	4
Eficiência Energética:	E		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt