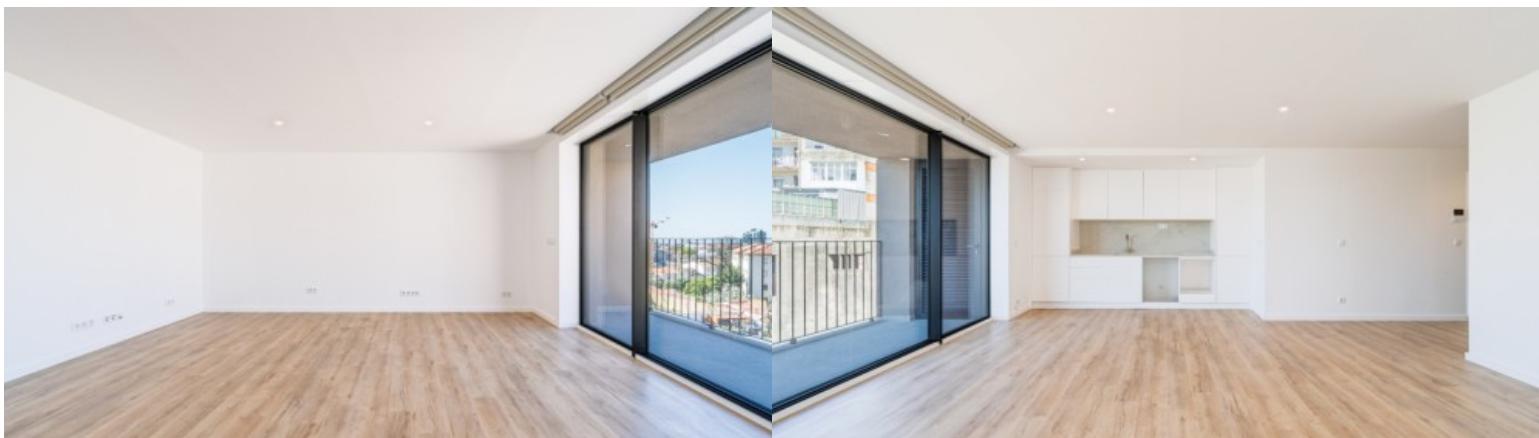




**LUXIMOS** | **CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO T2 NOVO  
COM VARANDA, PARA  
VENDA, CENTRO DO  
PORTO, PORTUGAL**

**Ref. LS05175**

**€ 405 000**

Apartamento T2 inserido em zona residencial de Cedofeita, no empreendimento "Monte Cativo 329", um projeto arquitetónico composto por 10 apartamentos de tipologias T1, T2 e T3. O imóvel apresenta sala com acesso à varanda, cozinha, lavandaria, dois quartos, sendo um deles suite, closet e uma casa de banho completa. Dispõe ainda de estacionamento para uma viatura e arrecadação. Os apartamentos, com áreas entre os 58 e os 127m<sup>2</sup>, usufruem de áreas amplas e bem distribuídas, evidenciando-se os acabamentos de qualidade superior, como os pavimentos flutuantes em carvalho, as carpintarias lacadas, os tetos falsos e a pré instalação de ar condicionado, que proporcionam o máximo de conforto e sofisticação. As cozinhas apresentam-se equipada...

<b>Área:</b>	94 m <sup>2</sup>   1 012 sq ft	<b>Quartos:</b>	2
<b>Banhos:</b>	2	<b>Garagem:</b>	1
<b>Eficiência Energética:</b>	B		