

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





QUINTA VINÍCOLA PARA VENDA ALTO DOURO VINHATEIRO, DOURO VALLEY, PORTUGAL

Ref. LS05063

€ 2 950 000

Localizada em Vila Real, no coração da Região Demarcada do Douro, esta quinta tem o enquadramento perfeito e vistas soberbas sobre os vales e colinas cobertos por vinhedos de ambas as margens do rio Douro. Possui uma vinha oficial Doc Douro com 30 Ha, plantados com as melhores castas tintas da região que produzem uvas para vinhos DOC e vinhos do Porto de alta qualidade. A vinha encontra-se toda estruturada e mecanizada, com criteriosa distribuição das castas por parcelas identificadas e com facilidade de acessos a todos os pontos da propriedade por arruamentos internos. Tem abastecimento abundante de água através de 3 minas naturais, usufruindo ainda de um ribeiro que cobre todo o limite poente da quinta. Dispõe de um PT de dist...

Área Terreno: 426 000 ^{m2} | 4 585 426 $^{sq\ ft}$ **Eficiência Energética:** I

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt