



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V4+1 COM
JARDIM, PARA VENDA,
SENHORA DA HORA,
PORTUGAL**

Ref. LS05044

€ 895 000

Moradia com jardim, em excelente estado, remodelada recentemente, com materiais modernos e de qualidade e com elementos de conforto, tais como aquecimento e aspiração central e ar condicionado. Constituída por três pisos, no piso inferior encontra-se a garagem para quatro viaturas, wc completo, lavandaria e zona de arrumos. Ao nível da entrada, encontra-se a área social da casa que consiste numa ampla sala - de estar e de jantar - com varandas voltadas a Sul e com acesso ao jardim e espaços exteriores. Este piso alberga também um escritório e a cozinha totalmente equipada. No último piso, a moradia contempla os quatro quartos - todos com varandas - sendo que dois deles são suítes. Localização residencial, a cerca de 5 minuto...

Área Terreno:	356 m ² 3 832 sq ft	Área de Implantação:	108 m ² 1 163 sq ft
Área de Construção:	315 m ² 3 391 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	5	Garagem:	4
Eficiência Energética:	A		