



LUXIMOS | **CHRISTIE'S**
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA NOVA COM 5
QUARTOS À VENDA EM
ZONA TRANQUILA DE
ÁGUEDA, PORTUGAL**

Ref. LS04985

€ 1 900 000

Erguida num cenário de plena serenidade, esta moradia V5 de linhas modernas e arquitetura contemporânea redefine o conceito de habitar com sofisticação e conforto. Concebida para quem valoriza espaço, privacidade e qualidade construtiva, apresenta-se como um verdadeiro refúgio no coração de Águeda. A amplitude da casa revela-se desde o primeiro instante: áreas generosas, luminosidade natural em abundância e uma fluidez perfeita entre interior e exterior. Os acabamentos de elevada qualidade reforçam a exclusividade da habitação, desde a madeira nobre aos revestimentos contemporâneos, que combinam elegância e durabilidade. Distribuída de forma inteligente, a moradia oferece cinco quartos, incluindo uma master suíte distinta pela sua ...

Área Terreno:	1 940 m ² 20 882 sq ft	Área de Implantação:	385 m ² 4 148 sq ft
Área de Construção:	547 m ² 5 889 sq ft	Quartos:	5
Banhos:	4	Garagem:	6
Eficiência Energética:	A		

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede
fixa nacional)

Tlm.:

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Medianredum-Mediacão Imobiliária Lda. - AMI 9063

www.luximos.pt

www.luximos.pt