



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENDA DE MORADIA V3 PARA REMODELAR EM RAMALDE, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04977

€ 435 000

Moradia V3 para remodelar, com três pisos, que possui caixilharia dupla e clarabóia com luz natural. No rés-do-chão encontram-se a garagem para três carros, lavandaria, arrumos e wc e, no primeiro andar, a sala com varanda, a cozinha com terraço, um quarto e outro wc de serviço. Por último, no segundo andar, dois quartos com roupeiros e um wc completo. Localização central, próxima da Av. de França, com todos o tipo de serviços, comércio, transportes públicos, incluindo metro, e acessos rodoviários importantes nas imediações.

Área Terreno:	110 m ² 1 184 sq ft	Área de Implantação:	60 m ² 646 sq ft
Área de Construção:	159 m ² 1 711 sq ft	Quartos:	3
Banhos:	3	Garagem:	3
Eficiência Energética:	C		