



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



TERRENO, PARA VENDA, COM PROJETO APROVADO PARA MORADIA, BARCELOS, PORTUGAL

Ref. **LS04976**

€ **490 000**

Terreno com projeto aprovado para moradia contemporânea junto ao Rio Cávado, em Barcelos, inserido numa belíssima propriedade implantada junto à água. No interior respira-se um ambiente bucólico e tranquilo próprio de um parque natural, onde não falta um belo choupal para criar um ambiente ainda mais calmo e charmoso. Vistas deslumbrantes e contacto sobre o rio e uma maravilhosa paisagem envolvente, onde se destaca uma pequena ilha. Condições únicas para projeto especial de habitação familiar, para moradia com arquitetura singular e contemporânea. Projeto concebido para uma vivência em dois pisos com divisões amplas e uma distribuição funcional. A casa terá 240 m² de implantação e 480m² de área bruta de construção. Irá usu...

Área Terreno:	10 590 m ² 113 990 sq ft	Área de Implantação:	240 m ² 2 583 sq ft
Área de Construção:	480 m ² 5 167 sq ft	Eficiência Energética:	I