

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

PRÉDIO PARA REABILITAR NO CENTRO DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04943

€ 990 000

Prédio com loja e armazéns à venda no centro do Porto Devoluto e constituído por rés-do-chão com loja, mais dois pisos com afetação mista a serviços, armazéns e atividade industrial. Oportunidade de investimento em zona ARU da Baixa. Localização central, a escassos metros da Rua de Santa Catarina, do Mercado do Bolhão e da estação de metro do Bolhão. Bem servido por transportes públicos, com todos os serviços e atrações turísticas nas proximidades.

Área Terreno:	215 ^{m2} | 2 311 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	215 ^{m2} | 2 311 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	472 ^{m2} | 5 081 $^{sq\ ft}$	**Eficiência Energética:**	B-

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt