



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V4 EM REMODELAÇÃO PARA VENDA NO PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS04882**

€ 1 380 000

Morada independente, de traça clássica, para venda, situada numa das localizações mais exclusivas e desejáveis da cidade do Porto, junto a Serralves. O imóvel encontra-se em fase de renovação, sendo entregue com toda a estrutura, fachada e tetos retificados. A moradia tem projeto para o interior, a ser executado pelos compradores, onde se prevê a divisão em três pisos, com quatro suites, uma zona social num só piso e um amplo espaço para zona de trabalho, jogos ou estudos. Possui ainda aparcamento para duas viaturas na frente da propriedade, usufrui ainda de um espaço exterior com piscina e jardim, voltados a sul, para um maior conforto e privacidade. Localizada em zona premium, próxima de todas as comodidades, serviços, ...

Área:	218 m ² 2 347 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	5	Garagem:	2
Eficiência Energética:	E		