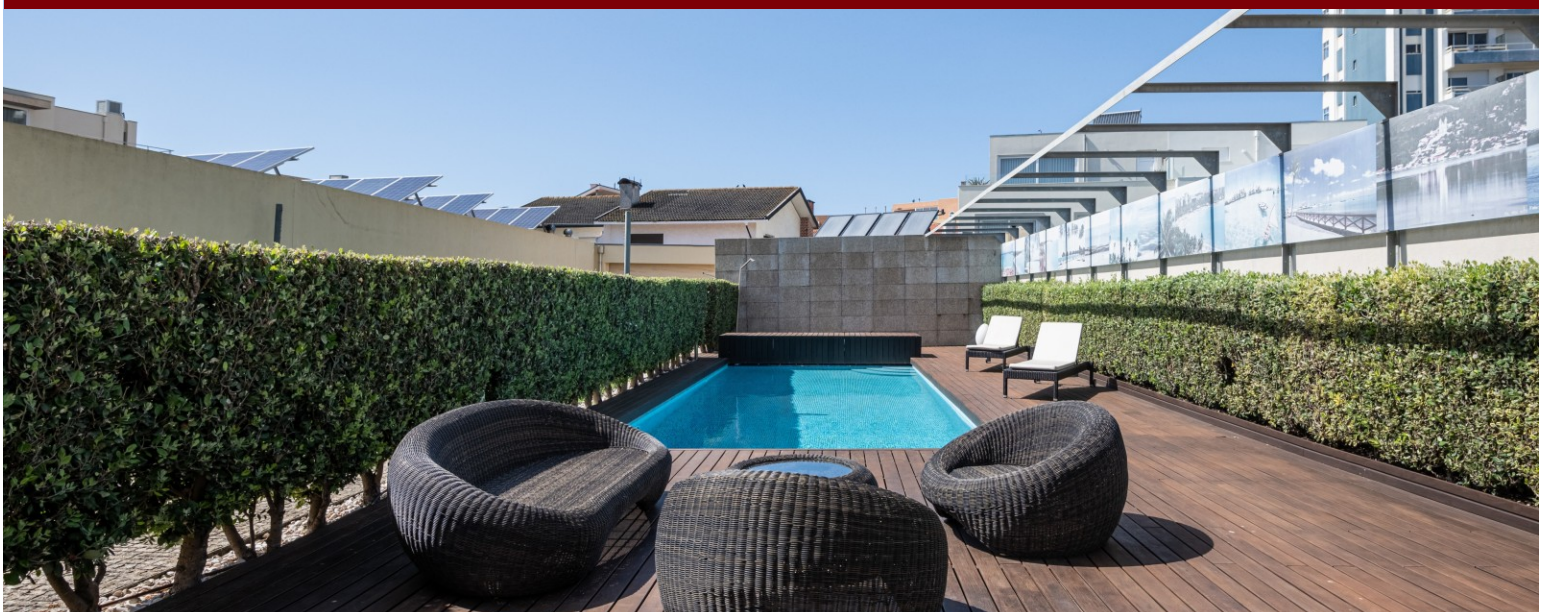
REDUÇÃO DE PREÇO



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

MORADIA COM PISCINA E JARDIM, PARA VENDA, EM MIRAMAR, V. N. GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04839

€ 895 000

Moradia de três frentes situada a 300 metros da praia de Miramar, em numa tranquila zona residencial de moradias. Destaca-se pela excelente qualidade de construção, acabamentos de luxo e áreas amplas e luminosas. Composta por três pisos, no piso térreo encontra-se o hall de entrada, sala de jantar e sala de estar, onde se pode evidenciar a harmoniosa entrada de luz natural que resulta da cuidadosa criação de espaços abertos, cozinha equipada com acesso ao exterior e casa de banho social revestida a mármore travertino e elevador para facilitar o acesso aos pisos superiores; no segundo piso, encontram-se duas excelentes suites, a master suite que dispõe de um magnifico closet e de uma sauna; o terceiro piso é constituído por uma ...

Área Terreno:	809 ^{m2} | 8 708 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	199 ^{m2} | 2 140 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	403 ^{m2} | 4 334 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	3
Banhos:	4	**Eficiência Energética:**	B

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt

www.luximos.pt