

Quinta no Boutique no Douro Vinhateiro



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



QUINTA BOUTIQUE NO CORAÇÃO DO DOURO VINHATEIRO, PORTUGAL

Ref. LS04828

€ 1 950 000

Quinta deslumbrante em plena Região Demarcada do Douro, em Santa Marta de Penaguião. Combina arquitetura contemporânea com materiais típicos da região do Douro, como as paredes exteriores e muros revestidos a xisto, os gradeamentos em ferro ou a calçada portuguesa presente nos acessos à casa. Situada numa zona segura e tranquila, beneficia de vista panorâmica única para a beleza do Vale do Douro, nomeadamente para o rio, para as vinhas e para as serras. As divisões são espaçosas e os acabamentos de luxo, em linha com uma decoração elegante e perfeitamente enquadrada num espaço rural, com tons neutros, formando um espaço equilibrado e acolhedor com elementos que aliam a simplicidade da elegância arquitetónica contemporânea, enqua...

Área Terreno:	15 258 m ² 164 236 sq ft	Área de Implantação:	267 m ² 2 874 sq ft
Área de Construção:	375 m ² 4 036 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	6	Garagem:	10
Eficiência Energética:	B		