

VENDIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA REMODELADA COM JARDIM, PARA VENDA, EM VALADARES, V. N. GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04768

€ 450 000

Fantástica moradia de 4 frentes, totalmente remodelada, para venda, em Valadares, Vila Nova de Gaia. Imóvel, com layout funcional, áreas amplas e bem distribuídas e ótima exposição solar. Inserida em terreno com uma área superior a 1000m², desenvolve-se num só piso e apresenta: sala com salamandra, cozinha equipada, uma casa de banho social, duas suites e um quarto. Usufrui ainda de aproveitamento de sótão com sala, luz direta e casa de banho. Beneficia ainda de garagem fechada para dois carros. Destaca-se ainda a ampla zona exterior com zona ajardinada e de convívio. Localizada em zona residencial calma e tranquila, com uma variada oferta de comércio, serviços e rápidos acessos rodoviários à A44. A 2 minutos da praia de V...

Área Terreno:	1 040 m ² 11 194 sq ft	Área de Implantação:	135 m ² 1 453 sq ft
Área de Construção:	191 m ² 2 056 sq ft	Quartos:	3
Banhos:	3	Garagem:	2
Eficiência Energética:	C		