

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VENDA: CASA DE CAMPO COM PISCINA INTERIOR E JARDIM, EM BALAZAR, PÓVOA DE VARZIM, NORTE DE PORTUGAL

Ref. LS04761

€ 745 000

Casa de campo, recentemente renovada com piscina interior aquecida, em Balazar, Póvoa de Varzim. Esta propriedade tem diversas características que lhe permite uma vivência de habitação permanente ou mesmo para investimento em exploração turística e hoteleira. A sua privacidade e o amplo jardim, conjugados com a piscina interior aquecida e uma cozinha regional, conferem-lhe um carácter rústico, mas com toques de modernidade e conforto. Dividida em vários espaços de lazer, exteriores e interiores, dispõe de alpendre para refeições, zona de estar com lareira exterior para reuniões mais aconchegantes e sala de cinema totalmente equipada. Privilegia de ótimos acessos ao aeroporto, cidade do Porto, Vila do Conde e Póvoa de Varzim, ...

Área Terreno:	1 476 ^{m2} | 15 886 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	302 ^{m2} | 3 256 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	374 ^{m2} | 4 030 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	4
Banhos:	4	**Garagem:**	2
Eficiência Energética:	E		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt