



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



**QUINTA RÚSTICA, PARA
VENDA, EM CABECEIRAS
DE BASTO, NORTE DE
PORTUGAL**

Ref. LS04725

€ 1 250 000

Magnífica quinta com casa do século XVII, para venda, em Cabeceiras de Basto, com cerca de 5 hectares de terreno. Enquadra-se para turismo rural, quinta de eventos ou para quem procura uma residência histórica para viver. Todo o interior com condições de restauro conservando os acabamentos e traços arquitetónicos da época. A casa é composta por dois belíssimos salões com lareira com vistas sobre a paisagem, cozinha com forno a lenha, biblioteca, quatro suites, uma casa de banho social e duas varandas em pedra com vistas serra. No exterior um ambiente encantador completado pela vasta plantação de olival, castanhal, vinha, variedade de árvores de fruto e uma nascente de água. Acessos fáceis à auto estrada A7, A11 e A3. A 4...

Área Terreno: 49 783 m² | 535 860 sq ft **Área de Implantação:** 453 m² | 4 876 sq ft

Área de Construção: 686 m² | 7 384 sq ft **Quartos:** 4

Banhos: 5 **Eficiência Energética:** E