



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



QUINTA RÚSTICA, PARA VENDA, EM CABECEIRAS DE BASTO, NORTE DE PORTUGAL

Ref. LS04725

€ 1 250 000

Magnífica quinta com casa do século XVII, para venda, em Cabeceiras de Basto, com cerca de 5 hectares de terreno. Enquadrada para turismo rural, quinta de eventos ou para quem procura uma residência histórica para viver. Todo o interior com condições de restauro conservando os acabamentos e traços arquitetónicos da época. A casa é composta por dois belíssimos salões com lareira com vistas sobre a paisagem, cozinha com forno a lenha, biblioteca, quatro suites, uma casa de banho social e duas varandas em pedra com vistas serra. No exterior um ambiente encantador completado pela vasta plantação de olival, castanhal, vinha, variedade de árvores de fruto e uma nascente de água. Acessos fáceis à auto estrada A7, A11 e A3. A 4...

Área Terreno:	49 783 m ² 535 860 sq ft	Área de Implantação:	453 m ² 4 876 sq ft
Área de Construção:	686 m ² 7 384 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	5	Eficiência Energética:	E