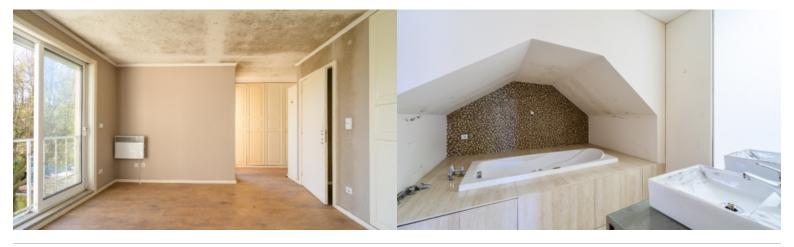


## LUXIMOS | CHRISTIE'S



MORADIA PARA REABILITAR COM JARDIM, PARA VENDA, NA FOZ DO DOURO, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04633

€ 890 000

Fantástica moradia, com elevado potencial para reabilitação, inserida numas das zonas mais exclusivas da cidade do Porto, na Foz do Douro. Beneficia de projeto aprovado para renovação, mantendo a sua fachada de traça clássica e com uma distribuição ao longo de quatro pisos. Além da cave com zona de garagem e serviços, no primeiro piso desenvolve-se toda a área social, de salas, cozinha e zona de escritório. Nos pisos superiores desenvolvem-se os quatro quartos e terá um espaço amplo que pode ser convertido numa master suite ou sala de lazer. Privilegia a comunicação com o espaço exterior ajardinado com acesso através da sala, permitindo uma vivência tranquila, garantindo o máximo de privacidade, segurança e conforto necessários....

Área de Construção: 212 <sup>m2</sup> | 2 Quartos: 3

Dankara 0 0------

282 sq ft

Banhos: 3 Garagem: 2

Eficiência Energética: D

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede

Tlm.:

www.luvimos.nt

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal