



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



APARTAMENTO NOVO COM TERRAÇO E ROOFTOP, PARA VENDA, CENTRO DO PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS04549-E**

€ 595 000

Apartamento novo, em Miragaia, inserido em prédio totalmente reabilitado, com fácil acesso a toda a zona ribeirinha da cidade do Porto. Além da excelente distribuição de áreas interiores, este fantástico apartamento usufrui ainda de uma área exterior de 60 m², dividida em 2 patamares, com total privacidade, ideal para relaxar. Proveniente de um incrível trabalho de reabilitação, o prédio possui cinco apartamentos T0, T1 e este exclusivo T3, com áreas entre os 30 m² e 120 m², que se caracterizam pelo inovador e funcional projeto de arquitetura, onde tudo foi pensado ao pormenor para garantir o máximo de conforto e comodidade. Próximo da marginal do rio, em zona bucólica, usufruindo de ótima exposição solar. Localizado em zon...

Área:	151 m ² 1 625 sq ft	Quartos:	3
Banhos:	3	Eficiência Energética:	C