

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





APARTAMENTO NOVO COM TERRAÇO E ROOFTOP, PARA VENDA, CENTRO DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04549-E

€ 595 000

Apartamento novo, em Miragaia, inserido em prédio totalmente reabilitado, com fácil acesso a toda a zona ribeirinha da cidade do Porto. Além da excelente distribuição de áreas interiores, este fantástico apartamento usufrui ainda de uma área exterior de 60 m2, dividida em 2 patamares, com total privacidade, ideal para relaxar. Proveniente de um incrível trabalho de reabilitação, o prédio possui cinco apartamentos T0, T1 e este exclusivo T3, com áreas entre os 30 m2 e 120 m2, que se caracterizam pelo inovador e funcional projeto de arquitetura, onde tudo foi pensado ao pormenor para garantir o máximo de conforto e comodidade. Próximo da marginal do rio, em zona bucólica, usufruindo de ótima exposição solar. Localizado em zon...

Área:	151 ^{m2} | 1 625 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	3
Banhos:	3	**Eficiência Energética:**	C

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt