

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MORADIA COM PISCINA E JARDIM, PARA VENDA, EM VALONGO, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04540

€ 1 300 000

Moradia térrea isolada, construída em 2011, de arquitetura moderna, para venda, em Valongo. Imóvel, inserido em terreno com cerca de 4846m2 totalmente murado, permitindo o máximo de privacidade. De construção cuidada e acabamentos nobres, destaca-se a nobreza das pedras como a mármore vitrificada, o granito negro "Angola", a nobreza da madeira e os grandes vãos envidraçados que proporcionam uma luminosidade única à casa. Com um layout prático e funcional, esta moradia apresenta sala de estar, sala de jantar e sala de música e cinema, cozinha com copa, uma casa de banho social, três quartos ensuite e um escritório. Beneficia ainda de garagem fechada para 3 carros. No espaço exterior dispõe de um extenso jardim e piscina. Equi...

Área Terreno:	4 846 ^{m2} | 52 162 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	460 ^{m2} | 4 950 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	460 ^{m2} | 4 950 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	3
Banhos:	4	**Garagem:**	3
Eficiência Energética:	B-		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt