LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

FANTÁSTICA MORADIA RENOVADA PARA VENDA NA FOZ VELHA DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04533

€ 2 850 000

Fantástica moradia com fachada tradicional portuguesa, em excelente estado, totalmente reabilitada e com acabamentos de luxo, na Foz Velha. O imóvel, para venda, localizado em zona nobre da Foz do Douro, é constituído por três pisos e dispõe de duas suites, três quartos e um escritório, para além de duas salas. Tem também uma espaçosa cozinha - com travejamento à vista e pé direito de 6 metros - em open space, com breakfast bar e acesso direto ao jardim e charmoso terraço voltados a Sul. Excelente localização e exposição solar, a escassos minutos dos principais colégios internacionais, do Passeio Alegre e da praia. ...

Área Terreno:	265 ^{m2} | 2 848 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	160 ^{m2} | 1 723 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	354 ^{m2} | 3 806 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	5
Banhos:	4	**Eficiência Energética:**	D

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt