

# Lançamento Marquesa Palace - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO NOVO,  
PARA VENDA, NO CENTRO  
HISTÓRICO DO PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS04484-E**

**€ 412 000**

O Palácio Marquesa é o mais recente projeto de reabilitação no centro histórico do Porto, perpetuando o design da arquitetura urbana do século XV e acrescentando a qualidade, requinte e conforto do século XXI. O projecto consistirá em 16 unidades residenciais de luxo, de tipologias T1 e T2, com áreas que variam entre os 70,85m<sup>2</sup> e 143,85 m<sup>2</sup>. Todas as habitações incluem ar condicionado, vidros duplos e cozinhas totalmente equipadas. O edifício está localizado na zona mais antiga da cidade do Porto, ao lado da emblemática Estação de São Bento e da elegante Ponte Dom Luís I. Situado na zona histórica da cidade, este imóvel usufrui de uma localização privilegiada devido à sua localização central, onde é possível encontrar todo ...

**Área:** 75 m<sup>2</sup> | 806 sq ft

**Quartos:** 1

**Banhos:** 1

**Eficiência Energética:** B-