

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENDA: TERRENOS PARA CONSTRUÇÃO, EM 2.ª LINHA DE RIO, EM V. N. GAIA, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04479-70

€ 594 000

Terreno para construção em localização central e sossegada, em 2.ª linha de rio, com vistas únicas e inalteráveis em Oliveira do Douro, Vila Nova de Gaia. Composto por quatro lotes, com possibilidade de construção de moradias compostas por cave, résdo-chão e um piso. Este imóvel para venda é a solução ideal para investimento ou para residir. Inserido em zona com ótimos acessos rodoviários, residencial, com áreas verdes nas redondezas e acesso direto ao passadiço junto ao rio. Excluído do SCE, ao abrigo da alinea f) do artigo 4º do decreto Lei n.º118/2013, de 20 de agosto, na sua atual redação. ...

Área Terreno: $740^{\text{ m2}} | 7965^{\text{ sq ft}}$ **Área:** $1056^{\text{ m2}} | 11367^{\text{ sq}}$

Eficiência Energética:

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
TIm.:

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal