

# VENDIDO



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### APARTAMENTO COM TERRAÇO E VISTAS RIO E MAR, PARA VENDA, EM LEÇA DA PALMEIRA, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04318

€ 450 000

Charmoso apartamento de tipologia T3, na zona histórica de Leça da Palmeira. Com vistas desafogadas de rio e mar, com construção exímia, cozinha em openspace totalmente equipada, suite e quartos espaçosos com vista para o mar. Disponibiliza ainda dois lugares de garagem. Destaca-se ainda a zona exterior que permite um ambiente ideal para momentos de lazer, com um amplo terraço voltado a sul com vistas rio e duas varandas que conferem a todo o apartamento uma luminosidade única. A 2 minutos da praia, inserido em local com variada oferta de restauração, comércio e serviços.

Área:	164 m <sup>2</sup>   1 767 sq ft	Quartos:	3
Banhos:	2	Garagem:	2
Eficiência Energética:	B-		