

VENDIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



QUINTA VINÍCOLA, PARA VENDA, NO ALTO DOURO VINHATEIRO, PORTUGAL

Ref. LS04287

€ 1 100 000

Quinta Vinícola, para venda, no Alto Douro Vinhateiro. Constituída por duas propriedades que distam cerca de 1000 metros entre elas e onde se encontram duas vinhas classificadas pelo Ivdp com 16,4 Ha, produzindo uvas de excelente qualidade de categoria B, e das melhores castas da região como a Touriga Nacional, Touriga Franca, Tinta Barroca, Tinta Roriz, Gouveio, Viosinho e Fernão Pires. As construções existentes têm uma grande capacidade para reconstruir uma excelente casa para residência ou para fins turísticos, e ainda com potencial para construção de adega moderna para vinificação própria. Localizada em Vacalar / Armamar, a 3 minutos da margem esquerda do Rio Douro, a 12 minutos do Peso da Régua e a cerca de 70 minutos do Po...

Área Terreno: 363 000 m² | 3
907 299 sq ft

Quartos: 5

Eficiência Energética: I

Área de Construção: 700 m² | 7
535 sq ft

Banhos: 2