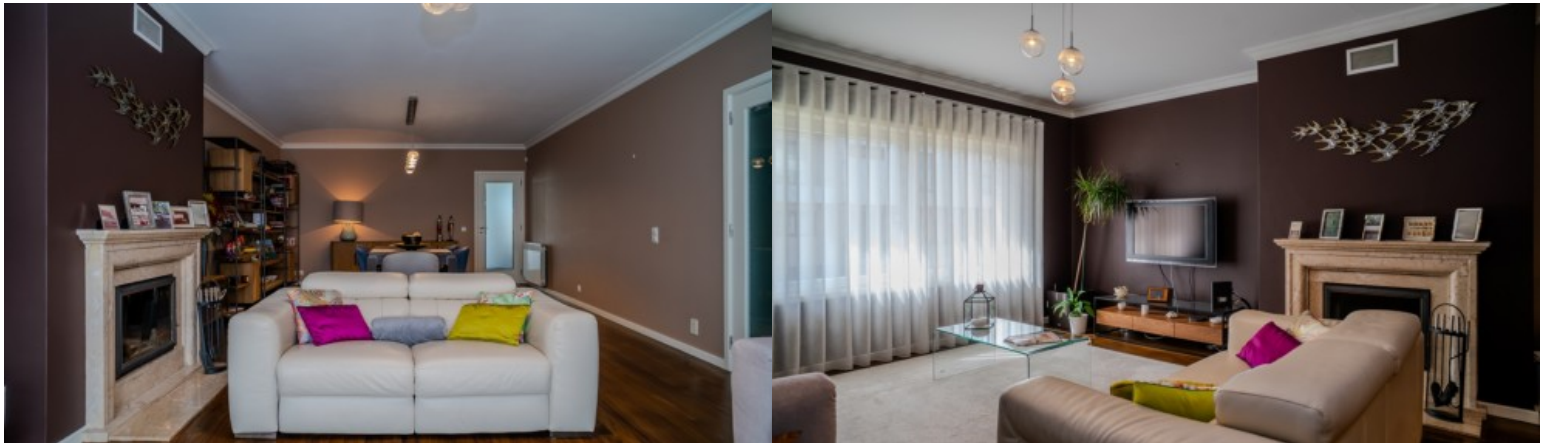




LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V4 COM PISCINA, PARA VENDA, EM CANIDelo, PORTUGAL

Ref. LS04242

€ 687 000

Morada em excelente estado de conservação, a escassa distância a pé da praia, para venda, em Canidelo, Vila Nova de Gaia. Constituída por quatro pisos, apresenta áreas generosas, encontrando-se, ao nível da cave a garagem para duas viaturas, lavandaria e zona técnica. No piso térreo situa-se a zona social, com sala de estar e de jantar e ampla cozinha com copa e acesso à piscina. O primeiro andar alberga uma master suite com closet, bem como dois quartos que partilham uma casa de banho. O último andar dispõe de uma ampla divisão com varanda e wc completo, a qual pode ser usada como quarto, escritório ou sala de estudo. A menos de 50 metros da praia de Canidelo e a cerca de 5 minutos do campo de golf Quinta do Fojo.

...

Área Terreno:	232 m ² 2 497 sq ft	Área de Implantação:	104 m ² 1 119 sq ft
Área de Construção:	364 m ² 3 918 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	5	Garagem:	2
Eficiência Energética:	C		