



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



PRÉDIO REABILITADO, PARA VENDA, NA BAIXA DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04202

€ 2 400 000

Edifício reabilitado com fachada clássica, para venda, em localização excepcional, na plena Baixa do Porto. Este imóvel tem licença para alojamento local, e é constituído por 4 apartamentos e loja no rés-do-chão. Situado no centro da cidade, beneficia de uma área envolvente rodeada de todo o tipo de comodidades, serviços, comércio, transportes e atracções turísticas. A 500 metros do metro na Avenida dos Aliados.

Área Terreno: 218 m² | 2
351 sq ft

Área de Construção: 561 m² | 6
043 sq ft

Área de Implantação: 206 m² | 2
222 sq ft

Eficiência Energética: B-