VENDIDO



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MORADIA COM JARDIM E PISCINA, PARA VENDA, EM VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04189

€ 990 000

Imponente moradia, para venda, de estilo modernista com 1230m2 de área de construção, inserida em lote de terreno com 3250m2, em Vila Nova de Gaia. Constituída por três pisos e áreas interiores generosas e iluminadas, esta casa possui 9 quartos, 12 casas de banho, quatro salas, cozinha e copa, escritório, piscina interior e garagem fechada para 5 carros. Usufrui ainda de área exterior com jardim distribuído por vários níveis, dando uma sensação única de privacidade. Com uma localização privilegiada, em zona residencial tranquila, próxima de comércio, serviços, transportes e acessos rodoviários. ...

Área Terreno:	3 250 ^{m2} | 34 983 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantação:**	410 ^{m2} | 4 413 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	1 230 ^{m2} | 13 240 $^{sq\ ft}$	**Quartos:**	9
Banhos:	12	**Garagem:**	5
Eficiência Energética:	B		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt