# VENDIDO



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





## MORADIA DE LUXO COM JARDIM E PISCINA, PARA VENDA, NA MAIA, PORTUGAL

**Ref. LS04160**

**€ 2 300 000**

Excepcional moradia de arquitetura contemporânea, com grande privacidade, na Maia. Imóvel com 2502m2 de terreno, que também se destaca pela construção de elevada qualidade, pelos materiais nobres, acabamentos de luxo, áreas generosas e muita luminosidade. Moradia distribuída por 3 pisos, com orientação a sul para as áreas principais, implantada no centro de um grande lote murado. O magnífico jardim exterior e a ampla piscina de 12,5m oferecem um ambiente único, repleto de tranquilidade e bem estar. Excelente localização e acessibilidades; a 15 minutos da Casa da Música na Boavista ou do Aeroporto Internacional Francisco Sá Carneiro. ...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Área Terreno:** | 2 502 $^{m2}$ \| 26 931 $^{sq\ ft}$ | **Área de Implantação:** | 248 $^{m2}$ \| 2 669 $^{sq\ ft}$ |
| **Área de Construção:** | 467 $^{m2}$ \| 5 024 $^{sq\ ft}$ | **Quartos:** | 4 |
| **Banhos:** | 5 | **Garagem:** | 3 |
| **Eficiência Energética:** | B | | |


Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt

**www.luximos.pt**