

VENDIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V4+1 COM JARDIM, PARA VENDA, EM LORDELO DO OURO, PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS04135**

€ 795 000

Morada de arquitetura contemporânea, totalmente reabilitada, com óptima distribuição dos espaços e áreas generosas, em Lordelo do Ouro. Constituída por 3 pisos, esta moradia apresenta 4 quartos (1 ensuite) e um amplo escritório. Tem ainda um agradável jardim voltado a poente e nos pisos superiores usufrui de vistas de mar e rio. Localizada numa zona residencial só de moradias, muito tranquila, num dos bairros mais característicos e distintos da cidade do Porto. Situa-se a 5 minutos dos principais colégios e acessos à auto-estrada, a 10 minutos das praias da Foz e Parque da Cidade. Ideal para uma família que procura conforto e tranquilidade em pleno ambiente citadino. ...

Área Terreno:	159 m ² 1 711 sq ft	Área de Implantação:	99 m ² 1 069 sq ft
Área de Construção:	259 m ² 2 784 sq ft	Quartos:	4
Banhos:	4	Garagem:	1
Eficiência Energética:	B		