



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VENDA DE QUINTA COM TURISMO RURAL, EM VIMIOSO, BRAGANÇA, NORTE DE PORTUGAL

Ref. **LS04095**

€ 1 250 000

Na imensidão do planalto Mirandês, mais concretamente entre a vila de Vimioso e Miranda do Douro, encontramos uma propriedade singular e imponente para a zona, fiel retrato da arquitectura rústica típica desta zona, na qual sobressai a pedra e a madeira, conjugadas de forma harmoniosa e funcional para proporcionar conforto e bem estar. Localiza-se no centro da centenária aldeia de Caçarelhos, à qual o escritor português Camilo Castelo Branco fez menção ao longo da sua obra « A queda dum anjo». Projectada para operar no sector do alojamento turístico, centra também a sua actividade no Agro Turismo e fruticultura, nomeadamente amendoal. A propriedade é constituída por 2 casas típicas, totalizando 12 suites familiares, algumas dela...

Área Terreno:	28 260 m ² 304 183 sq ft	Área de Implantação:	867 m ² 9 329 sq ft
Área de Construção:	1 116 m ² 12 014 sq ft	Quartos:	12
Banhos:	14	Garagem:	1
Eficiência Energética:	B		