



LUXIMOS | **CHRISTIE'S**
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA DE LUXO COM
VISTAS PARA O RIO
DOURO, EM BAIÃO,
PORTUGAL**

Ref. LS03948

€ 2 980 000

Magnifica moradia, em fase de construção, que mais que um imóvel, é uma promessa de tranquilidade, conforto e sofisticação. Um refúgio exclusivo com vistas deslumbrantes sobre o Rio Douro, em plena harmonia com a natureza envolvente. Com um projeto arquitetónico contemporâneo e inspirador, adaptando-se perfeitamente ao seu estilo de vida. Cada detalhe foi pensado para privilegiar o enquadramento paisagístico e valorizar a excelência dos materiais, criando uma experiência de habitação única e exclusiva. No exterior, os pátios, deck's, piscina e zona de churrasqueira foram concebidos para potenciar o contacto com a natureza e proporcionar momentos de puro lazer com família e amigos, num ambiente de total privacidade. Localizada em...

Área Terreno: 2 800 m² | 30 139 sq ft **Área de Construção:** 920 m² | 9 903 sq ft

Quartos: 6 **Eficiência Energética:** I